

Totalrevision der Verfassung der Gemeinde Domat/Ems

Übersicht über die Finanzkompetenzen und Vergleich mit anderen Gemeinden

	Domat/Ems				Ilanz				Landquart				Klosters			
	Vorstand (Art. 45 Abs. 2)	Gemeinderat (Art. 32)	Referendum (Art. 15)	Urne (Art. 14)	Vorstand (Art.40, 43)	Gemeindeparlament (Art. 35)	Referendum (Art. 32)	Urne (Art. 31)	Vorstand (Art. 51, 49)	Gemeindeversammlung (Art. 41, 42)	Referendum (Art. 34)	Urne (Art.33)	Vorstand (Art.32)	Gemeinderat (Art.27)	Referendum (Art.22)	Urne (Art. 21)
Jahresrechnung	Erstellen	Beschluss	Genehmigung		Erstellen	Genehmigung	Genehmigung		Erstellung	Genehmigung						Genehmigung
Budget	Erstellen	Beschluss	Genehmigung		Erstellen	Genehmigung	Genehmigung		Erstellung	Genehmigung						Genehmigung
Steuerfuss	Antrag	Beschluss	Genehmigung unverändert	Genehmigung Änderung		Festsetzung	Festsetzung			Festsetzung						Festsetzung
frei bestimmbare einmalige Ausgabe	budgetiert: < 250'000 Fr. nicht-budgetiert: < 100'000 Fr., max. 500'000 Fr.	250'000 bis 500'000	500'000 bis 1'000'000	> 1'000'000	< 200'000 Max. 500'000 Präsident < 1'000 Max. 10'000	200'000 1'000'000 max. 3'000'000		> 1'000'000	< 150'000 max. 450'000 ¹	150'000 4'000'000	150'000 4'000'000	> 4'000'000	< 150'000	150'000 600'000	300'000 600'000	> 600'000
frei bestimmbare wiederkehrende Ausgabe	budgetiert: < 100'000 Fr. nicht-budgetiert: < 50'000 Fr., max. 150'000 Fr.	100'000 bis 200'000	200'000 bis 300'000	> 300'000	< 40'000 max.200'000	40'000 150'000 max. 300'000		> 150'000	15'000 max. 45'000 ¹	15'000 4'000'000	15'000 4'000'000	> 400'000	< 50'000	50'000 150'000	75'000 150'000	> 150'000
Freier Kredit	Präsidium: < 5'000 Fr., max. 15'000 Fr.								< 50'000 pro Jahr							
Bürgerschaften / Garantien / Darlehen / Beteiligungen	= Ausgabe	= Ausgabe	= Ausgabe	= Ausgabe	< 200'000	200'000 2'000'000	1'000'000 2'000'000	> 2'000'000	< 250'000	unbeschränkt	unbeschränkt		< 150'000	150'000 600'000		> 600'000
Zusatzkredit	< 100'000 Fr.	100'000 - 500'000	> 500'000	-		wenn + 20%, mind. 20'000	wenn + 40%, mind. 300'000									
Nachtragskredit	< 50'000 Fr. max. 250'000 Fr.	>50'000 max. 500'000	> 500'000	-		wenn + 20%, mind. 20'000	wenn + 40%, mind. 300'000			Wenn + 10 %, mind. 400'000	Wenn + 10 %, mind. 400'000					
gebundene und nachtragskreditbefreite Ausgaben	unbeschränkt	-	-	-												
Verleihung Wasserrechtskonzession		-	-	unbeschränkt				Unbeschränkt		unbeschränkt	unbeschränkt					
Änderungen Wasserrechtskonzession, Heimfall	untergeordnete Änderungen. Übertragung	-	-	Wesentliche Änderungen. Heimfall				wesentliche Heimfall	Heimfall soweit keine Volksabstimmung notwendig							
Veräusserung / Verpfändung Grundeigentum, Einräumen beschränkte dingliche Rechte ²	< 250'000 Fr.	250'000 bis 500'000	500'000 1'000'000	> 1'000'000	*< 200'000 < 300'000'000, sofern für Boden- und Baulandpolitik	*200'000 3'000'000	*200'000 3'000'000	*> 3'000'000	*1'000'000	*1'000'000 4'000'000	*1'000'000 4'000'000	*> 4'000'000	*< 150'000	*150'000 600'000	*300'000 600'000	*< 600'000
andere Sondernutzungsrechte	< 250'000 Fr. bis 30 Jahre	250'000 bis 500'000 Fr. bis 30 Jahre	500'000 bis 1'000'000 Fr. 30-50 Jahre	> 1'000'000 Fr. > 50 Jahre		bis 20 Jahre		über 20 Jahre	unbeschränkt, soweit keine Volksabstimmung notwendig	unbeschränkt	unbeschränkt		150'000 600'000 bis 30 Jahre	300'000 600'000 bis 30 Jahre		< 600'000 Längere Zeit- dauer
Dingliche Verfügungen	< 200 m ² Grenzbereinigung	-	-	-					1'000'000 Grenzbereinigung							
Erwerb Liegenschaften in Finanzvermögen	Unbeschränkt sonst = Ausgabe	-	-	-												
Bodenerwerb zu öffentlichen Zwecken													> 600'000	> 600'000		
Anzahl Einwohner/innen ³	8'244				4'851				9'188				4'411			
Bilanzsumme ER ³	Erfolgsrechnung 41'141'337 Gesamtergebnis 4'802'161				Erfolgsrechnung 31'791'672 Gesamtergebnis 703'114				ER 43'777'678 G'Ergebnis 4'711'652				Aufwand 48'361'928 G'Ergebnis 235'819			

¹ Die Ausgaben müssen ausserordentlich und unaufschiebbar sein (vgl. Art. 51 Abs. 1)

² Wenn * gilt die Regelung auch für den Erwerb bzw. Kauf von Grundeigentum

³ Jahr 2021

Totalrevision der Gemeindeverfassung / Übersicht Finanzkompetenzen und Vergleich mit anderen Gemeinden

	Domat/Ems				Davos				St. Moritz				Chur				
	Vorstand (Art. 45 Abs. 2)	Gemeinderat (Art. 32)	Referendum (Art. 15)	Urne (Art. 14)	Kleiner Landrat (Art. 43)	Grosser Landrat (Art. 34)	Referendum (Art. 14)	Urne (Art. 13)	Vorstand (Art. 47)	Gemeinderat (Art. 36)	Referendum (Art. 14)	Gemeindever- sammlung (Art. 13)	Urne (Art. 13)	Stadtrat (Art. 34)	Gemeinderat (Art. 27)	Referendum (Art. 12)	Urne (Art. 11)
Jahresrechnung	Erstellen	Beschluss	Genehmigung		Erstellen	Genehmigung	Genehmigung		Erstellen	Genehmigung	Genehmigung			Erstellen	Genehmigung	Genehmigung	
Budget	Erstellen	Beschluss	Genehmigung		Erstellen	Genehmigung	Genehmigung wenn Steuerfuss unverändert	Genehmigung wenn Steuerfuss geändert	Erstellen	Genehmigung		Genehmigung		Erstellen	Genehmigung	Genehmigung	
Steuerfuss	Antrag	Beschluss	Genehmigung unverändert	Genehmigung Änderung		Festsetzung	Genehmigung unverändert	Genehmigung Änderung		Genehmigung		Festsetzung		Antrag	Festsetzung	Festsetzung	
frei bestimmbare einmalige Ausgabe	budgetiert: < 250'000 Fr. nicht-budgetiert: < 100'000 Fr., max. 500'000 Fr.	250'000 bis 500'000	500'000 bis 1'000'000	> 1'000'000	< 200'000 max. 500'000	200'000 1'000'000	1'000'000 2'000'000	> 2'000'000	< 100'000 max. 500'000 Gemeindepräsi- dent: < 5'000 max. 30'000	100'000 500'000	500'000 2'000'000		> 2'000'000	< 500'000 innerhalb Vor- anschlag	500'000 3'000'000	1'000'000 3'000'000	> 3'000'000
frei bestimmbare wiederkehrende Ausgabe	budgetiert: < 100'000 Fr. nicht-budgetiert: < 50'000 Fr., max. 150'000 Fr.	100'000 bis 200'000	200'000 bis 300'000	> 300'000	< 50'000 max. 200'000	50'000 300'000	300'000 500'000	> 500'000	50'000 max. 150'000	50'000 150'000	150'000 500'000		> 500'000	< 30'000 inner- halb Voran- schlag	30'000 300'000	30'000 300'000	> 300'000
Freier Kredit	Präsidium: < 5'000 Fr., max. 15'000 Fr.																
Bürgerschaften / Garantien / Darlehen / Beteiligungen	= Ausgabe	= Ausgabe	= Ausgabe	= Ausgabe	< 200'000	200'000 500'000	500'000 1'000'000	> 1'000'000						< 1'000'000	1'000'000 3'000'000	1'000'000 3'000'000	> 3'000'000
Zusatzkredit	< 100'000 Fr.	100'000 - 500'000	> 500'000	-	< 200'000	200'000 1'000'000	> 1'000'000		< 100'000	100'000 500'000	> 500'000						
Nachtragskredit	< 50'000 Fr. max. 250'000 Fr.	> 50'000 max. 500'000	> 500'000	-	< 150'000	150'000 500'000	> 500'000		< 100'000	100'000 500'000	> 500'000			bis + 10% unter 100'000	wenn + 10%, mind. 100'000	wenn + 20%, mind. 300'000	
gebundene und nachtragskreditbefreite Ausgaben	unbeschränkt	-	-	-	unbeschränkt	Genehmigung > 5 Mio. (Pro- jekt)			unbeschränkt	Genehmigung > 5 Mio. (Pro- jekte)							
Verleihung Wasserrechtskonzession		-	-	unbeschränkt				unbeschränkt					unbe- schränkt				unbe- schränkt
Änderungen Wasserrechtskonzession, Heimfall	untergeordnete Übertragung	-	-	Wesentliche Änderungen. Heimfall	untergeordnete Übertragung			wesentliche Heimfall	untergeordnete Übertragung				wesentliche Heimfall		unwesentliche		wesentliche Heimfall
Veräusserung / Verpfändung Grundeigentum, Einräumen beschränkte dingliche Rechte ²	< 250'000 Fr.	250'000 bis 500'000	500'000 1'000'000	> 1'000'000	* < 750'000	* 750'000 1'500'000	* 1'500'000 2'000'000	* > 2'000'000	< 100'000	100'000 500'000	500'000 2'000'000		> 2'000'000	* 2'000'000	* 2'000'000 5'000'000	* 2'000'000 5'000'000	* > 5'000'000
andere Sondernutzungsrechte	< 250'000 Fr. bis 30 Jahre	250'000 bis 500'000 Fr. bis 30 Jahre	500'000 bis 1'000'000 Fr. 30-50 Jahre	> 1'000'000 Fr. > 50 Jahre	< 100'000 bis 30 Jahre	100'000 300'000 bis 30 Jahre	300'000 500'000 30-50 Jahre	> 500'000 > 50 Jahre	< 50'000 bis 30 Jahre	50'000 150'000 bis 30 Jahre	150'000 500'000 30-50 Jahre		> 500'000 > 50 Jahre	< 30 Jahre	< 30 Jahre	> 30 Jahre	
Dingliche Verfügungen	< 200 m ² Grenzreinigung	-	-	-													
Erwerb Liegenschaften in Finanzvermögen	Unbeschränkt sonst = Ausgabe	-	-	-						unbeschränkt							
Bodenerwerb zu öffentlichen Zwecken																	
Anzahl Einwohner/innen ³	8'244				10'648				4'957					37'875			
Bilanzsumme ER ³	Erfolgsrechnung 41'141'337 Gesamtergebnis 4'802'161				Erfolgsrechnung 134'196'4167 Gesamtergebnis 23'572'569				ER 109'520'551 G'Ergebnis 474'311					ER 297'789'823 G'Ergebnis 23'660'367			

² Wenn * gilt die Regelung auch für den Erwerb bzw. Kauf von Grundeigentum

³ Jahr 2021